

AVIS D'ASSEMBLÉE PUBLIQUE

La Corporation des Comtés unis de Prescott et Russell et La Municipalité de La Nation tiendront une **assemblée publique virtuelle le 27 septembre 2021 à 18h00**, afin de considérer la demande d'approbation d'un plan préliminaire de lotissement sous l'article 51 de la Loi sur l'aménagement du territoire (**dossier n° SUB-002-2021**) et d'obtenir les commentaires du public.

SOYEZ AVISÉ que les Comtés unis de Prescott et Russell ont considéré cette demande complète le **6 juillet 2021**.

Afin de soutenir les efforts en cours pour arrêter la propagation de la Covid-19, la réunion publique sera diffusée en direct sur la chaîne YouTube nommée « The Nation Municipality / La municipalité de La Nation ». Le lien vers la chaîne YouTube est disponible sur la page Web de la municipalité : www.NationMun.ca. En participant virtuellement sur YouTube, nous assurons la sécurité et le bien-être de tous. Le nombre de places disponibles dans la salle est sujet aux directives du Bureau de santé de l'Est de l'Ontario et peut changer à tout moment, et ce selon le statut régional de la Covid-19.

Veillez confirmer votre présence (en personne ou virtuelle) en envoyant un courriel à la Greffière adjointe, Aimée Roy, à aroy@nationmun.ca ou en téléphonant au 613-764-5444, poste 228, indiquant les noms complets et adresses civiques des personnes souhaitant participer.

Toute Personne peut assister à la réunion publique virtuelle et/ou faire une présentation verbale ou écrite, soit en faveur ou contre la proposition en transmettant leur demande à la municipalité de La Nation avant **16h le 22 septembre 2021**. Il est possible de soumettre des questions ou commentaires via le chat en direct sur YouTube.

TOUTE PERSONNE peut également faire des observations écrites par la poste ou par courriel au département d'Urbanisme et de Foresterie des Comtés unis de Prescott et Russell en soutien ou en opposition au projet proposé avant **le 23 octobre 2021** à l'adresse indiquée ci-dessous. Veuillez inclure le numéro de dossier dans toute correspondance.

LE BUT – La demande d'approbation de ce plan préliminaire de lotissement comporte 172 maisons unifamiliales, 66 unités de type jumelé, 120 unités de type maison en rangées pour un total de 358 unités. La parcelle de terrain affectée est située dans le village de Limoges et décrite comme faisant partie des lots 28, 29, concession 2, dans l'ancien canton de Cambridge. L'accès au projet s'effectuera par les rues Savage et Mayer.

L'INFORMATION ADDITIONNELLE concernant le plan de lotissement proposé est disponible pour consultation en ligne sur le site Web des Comtés unis de Prescott et Russell et au lien suivant : http://www.prescott-russell.on.ca/services/urbanisme_et_foresterie/plan_de_lotissement.

SI UNE PERSONNE ou un organisme public ne présente pas d'observation orale lors d'une réunion publique, le cas échéant, ou ne présente pas d'observations écrites aux Comtés unis de Prescott et Russell à l'égard du plan de lotissement proposé avant que l'autorité approbatrice n'approuve ou ne refuse d'approuver l'ébauche du plan de lotissement, la personne ou l'organisme public n'a pas le droit d'interjeter appel de la décision des Comtés unis de Prescott et Russell devant le Tribunal ontarien de l'aménagement du territoire.

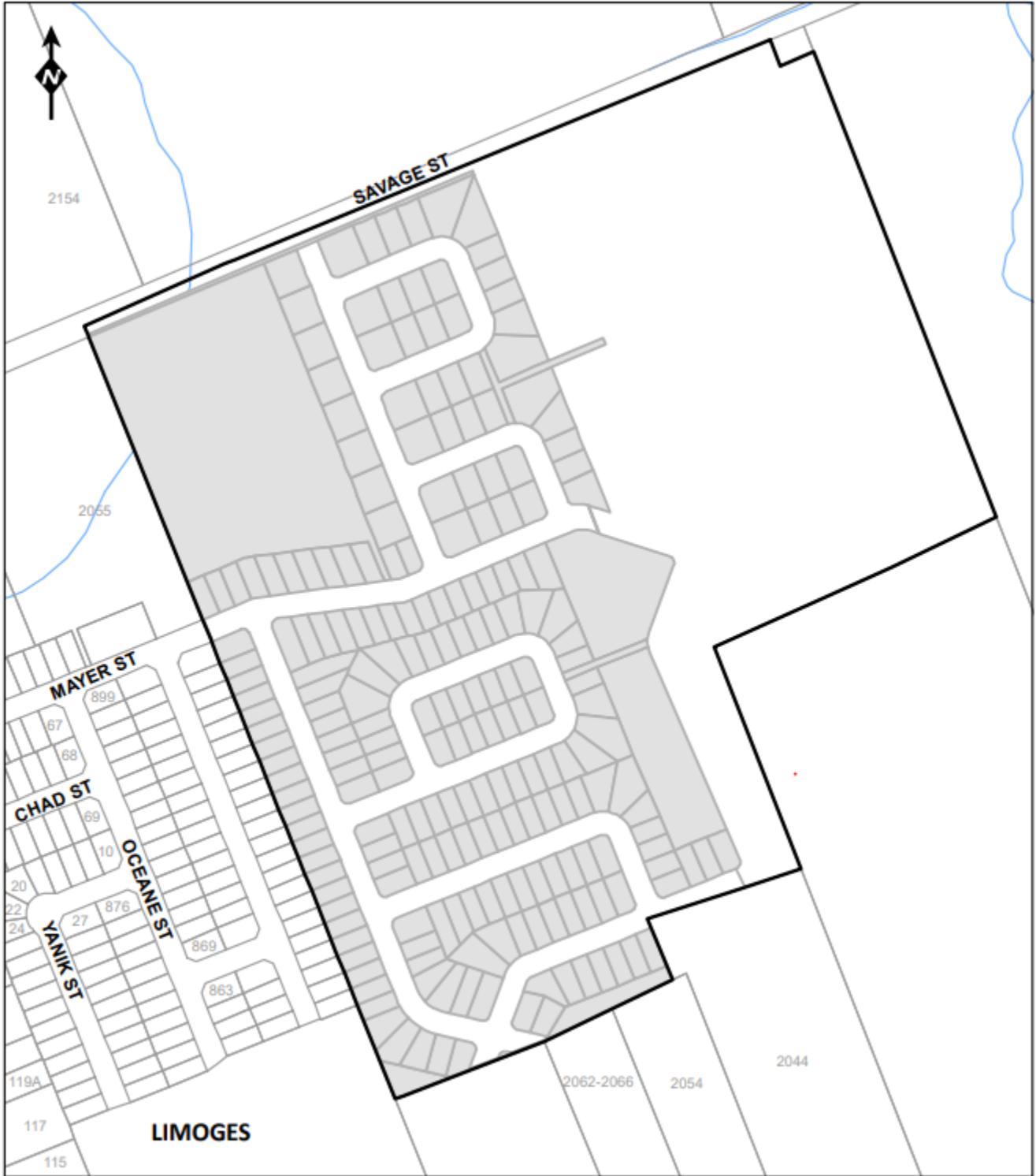
SI UNE PERSONNE ou un organisme public ne présente pas d'observations orales lors d'une réunion publique, le cas échéant, ou ne présente pas d'observations écrites aux Comtés unis de Prescott et Russell à l'égard du plan de lotissement proposé avant que l'autorité approbatrice n'approuve ou ne refuse d'approuver l'ébauche du plan de lotissement, la personne ou l'organisme public ne peut pas être joint en tant que partie à l'audition d'un appel dont est saisie le Tribunal ontarien de l'aménagement du territoire à moins qu'il n'existe, de l'avis de cette dernière, des motifs raisonnables de le faire.

SI VOUS AVEZ REÇU cet avis et que vous êtes propriétaire d'un terrain de sept logements ou plus, veuillez afficher cet avis dans un endroit visible par tous les résidents.

SI VOUS DÉSIREZ ÊTRE AVISÉ(E) de la décision des Comtés unis de Prescott et Russell relativement au plan de lotissement proposé, vous devez présenter une demande écrite à l'adresse indiquée ci-dessous.

**Département d'Urbanisme et de Foresterie
Comtés unis de Prescott et Russell
59 rue Court, C.P. 304
L'Orignal, Ontario, K0B 1K0
Courriel: Planning@prescott-russell.on.ca
Tél. : (613) 675-4661, poste 7104**

Daté ce 10^e jour de septembre 2021.



Terrain cible
 Subject Land

 Lot proposé
 Proposed Lot

